



АлександрГРАДЪ

БРАУНФИЛД

Национальный Экологический Проект

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ “АЛЕКСАНДРГРАДЪ БРАУНФИЛД”



- Проект «АлександрГРАДЪ Браунфилд» формирует принципиально новую отрасль экономики в государственных масштабах:

Демонтаж промышленных объектов, полная комплексная переработка отходов, эффективное использование вторичных ресурсов, девелопмент и редевелопмент промышленных площадок.

Сегодня ответственное инвестирование и экология имеют важнейшее значение: Каждый день технологический прогресс изменяет облик Земли, что отражается на экологии.

Надо научиться постоянно снижать объем отходов, загрязняющих окружающую среду, путем использования отходов одного производства в качестве сырья для другого.

Так рождается идея формирования “безотходных” производств. Такие производственные цепочки решают и еще одну чрезвычайно важную задачу: они экономят невозполнимые природные ресурсы.



АлександрГРАДЪ

БРАУНФИЛД

Национальный Экологический Проект

С 2007 года нами успешно реализовано свыше 500 проектов, потому что мы ставим перед собой следующие цели:

- Освободить промышленные предприятия и от непрофильной демонтажной деятельности и подготовить новые площадки для расширения производства или редевелопмента;*
- Произвести экологичный демонтаж объектов, полную переработку и вторичное использование строительных отходов, обеспечив экономическую и социальную выгоду собственникам объектов и органам государственной власти;*
- Сформировать и реализовать высокие отраслевые стандарты, культуру и правила демонтажа и переработки отходов.*

Александр Ситников
Генеральный директор компании "АлександрГРАДЪ"



КОМПАНИЯ “АЛЕКСАНДРГРАДЬ” – ОПЕРАТОР НАЦИОНАЛЬНОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ПРОЕКТА:



Выкупает промышленные объекты для их демонтажа и редевелопмента.

На договорной основе производит демонтаж зданий, цехов, других промышленных объектов.

В процессе демонтажа перерабатывает отходы и реализует полученные строительные материалы.

Обеспечивает масштабный комплексный подход к решению задач освобождения от убыточных, неэксплуатируемых и опасных объектов регионов

Гарантирует полный безотходный демонтаж объектов без вывоза строительных отходов на свалки и полигоны.

Обеспечивает экономическую, экологическую и социальную выгоду всем участникам рынка.

Обладает полным перечнем компетенций для выполнения любых задач, связанных с демонтажной деятельностью и развитием рынка переработки промышленных отходов.

В рамках договора с промышленным предприятием о выкупе объектов готов рекультивировать площадки, необходимые региону, и инвестировать в развитие социальной сферы региона

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ “МЕЛЬКОМБИНАТ” Г.КИРОВ

Особенности проекта:

- Объект в центре города
- Высотность до 65 метров
- Статус ОПО (Опасный производственный объект)

При ответственном инвестировании АлександрГРАДЪ выполнил следующие работы:

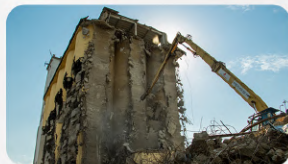
Согласование со спецслужбами региона: Ростехнадзор, ГИБДД, ФСБ, МЧС

Перекрытие дорожного движения в центре города при участии ГИБДД

Демонтаж опасного производственного высотного объекта

Сортировка и переработка строительных отходов

В результате инвестиционного проекта заказчиком была получена строительная площадка с подведенными коммуникациями в центре города, готовая для реализации новых проектов.



Адрес:

г.Киров,
Мелькомбинатовский
проезд 7а

Заказчик:

ООО Спецзастройщик
“Кировспецмонтаж”

Даты:

Год выполнения: 2020
Срок демонтажа: март-август 2020 г.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ “ПРОМЫШЛЕННЫЙ ЦЕХ АО ”БАРНАУЛТРАНСМАШ”

Особенности проекта:

- Находился в аварийном состоянии
- Требовал регулярных постоянных затрат на обслуживание
- Являлся непрофильным активом предприятия

При ответственном инвестировании АлександрГРАДЪ произвел следующие работы:

1. Выкуп объекта у предприятия
2. Демонтаж аварийного здания общей площадью 42 000м2, демонтаж бетонных полов и фундаментов
3. Сортировка строительных материалов и их переработка объемом 60 000м3
4. Формирование коммерческих предложений на вторичный материал
5. Реализация 100% полученных материалов

В результате инвестиционного проекта заказчиком была получена прибыль от реализации аварийного, не участвовавшего в основной деятельности объекта предприятия, а город получил надёжного поставщика и конкурентные цены на материалы высокого спроса.



Адрес:

г.Барнаул, ул.Проспект
Калинина, 28

Заказчик:

АО
“Барнаултрансмаш”

Даты:

Год выполнения: 2020
Срок выполнения работ: 120 дней.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ “ЭЛЕВАТОР” Г.НОВОКУЗНЕЦК

Особенности проекта:

- Находился на балансе города
- Длительное время был в аварийном состоянии
- Произошел несчастный случай
- Требовал регулярных постоянных затрат на охрану опасного объекта
- Занимал ликвидную землю

Адрес:

Кемеровская область

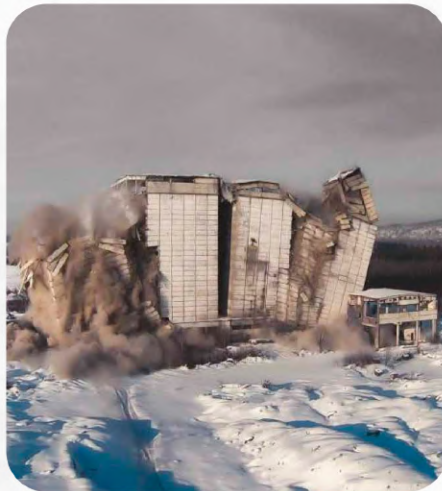
Заказчик:

Администрация г.Мыски

При ответственном инвестировании АлександрГРАДЪ выполнил следующие работы

1. Бурение несущих колонн алмазным инструментом
2. Демонтаж здания высотой 38 метров методом направленного взрыва.
3. Сортировка строительных материалов и их переработка объемом 32 000м³

В результате инвестиционного проекта заказчиком была снята социальная напряженность в городе и обеспечена безопасность как для населения, так и для администрации города. Получена строительная площадка с подведенными коммуникациями.



По итогам реализации проекта в феврале 2020 года компания “АлександрГРАДЪ” стала победителем первого Международного демонтажного форума в России 2020 в номинации “Демонтаж методом направленного взрыва”

Даты:

Год выполнения: 2020
Срок выполнения работ: 120 дней.

БЕЗОТХОДНОЕ ПРОИЗВОДСТВО

Компания гарантирует безотходное производство на объектах без вывоза строительных отходов на свалки и полигоны



ВТОРИЧНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ МАТЕРИАЛОВ

В результате переработки, полученные материалы используем в следующем:

1

Дороги

Устройство промышленных оснований, отсыпка и строительство временных, частных дорог, автостоянок

2

МЕТАЛЛОЛОМ

Металлургия
Электроферросплавы
Сталеплавильное производство

2

1

ИНЕРТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

ДРЕВЕСНЫЕ ОТХОДЫ

3

4

Строительство

Производство строительных материалов

4

РУБЕРОИД, СТЕКЛО
И ПРОЧЕЕ

Специальные производства

Использование строительной щепы

3

СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

При заключении соответствующего договора на демонтаж и переработку с промышленными предприятиями региона

КОМПАНИЯ ГОТОВА:

1

Выступить в качестве поставщика

Строительных материалов для дорожно-строительных компаний, застройщиков, других компаний

2

Освободить площадки, необходимые региону

От старого социального и жилого фонда, осуществить демонтаж объектов, которые требуют сноса

3

Инвестировать в развитие социальной сферы региона

Заниматься обустройством территории общего пользования - детских площадок, велосипедных дорожек, хоккейных коробок и других объектов, которые необходимы региону.

МАТЕРИАЛЬНО ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ



Экскаваторы, роботы

Предоставляется на объекты спецтехника: от демонтажных роботов(роботов разрушителей) до экскаваторов с длиной стрелы до 40 метров



Мобильные сортировочные заводы

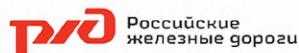
На объект предоставляются мобильные сортировочные заводы для сортировки нерудных материалов с наименьшими эксплуатационными затратами



Технологии направленного взрыва

Проектирование и производство обрушения взрывным способом

НАШИ ПАРТНЁРЫ:



КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ

Мы являемся оператором федерального уровня, обладаем полным перечнем компетенций для выполнения любых задач, связанных с деятельностью по демонтажу и переработке промышленных объектов и отходов.

- Москва: +7 (495) 222-00-89
- Новосибирск: +7 (383) 389-00-89
- Отправьте фото объекта или тех.задание:
ask@demontagerussia.ru
- demontagerussia.ru
- www.instagram.com/demontagerussia
- vk.com/demontagerussia
- ООО «АлександрГРАДЪ», ИНН: 5403046303

